

STAVOKOMPLET

odštěpný závod Vodovody a kanalizace

Ladislava Ťupová

Stříbrského 685/10
149 00 Praha 4

Naše značka
003V/2020/Ly

vyřizuje/linka
Miroslava Jelínková/37

Zápy, dne
18. 3. 2020

Věc: Vyjádření k PD - akce „Sportovní hala na parc. č. 2646/1, 2646/2, 2652/2, 2566/1, 3458/2, 3580/3, 2652/3“, ul. Komenského, k.ú. Lysá nad Labem

Dne 28.2.2020 jste předložili k vyjádření projektovou dokumentaci pro vydání společného územního a stavebního povolení výše uvedené akce vypracovanou společností JIKA-CZ s.r.o., v 02/2020, č. projektu J201908015, zodp. projektant Ing. J. Slánský.

K této akci Vám sdělujeme následující:

A. Vodovod a tlaková kanalizace – všeobecné požadavky provozovatele na stavbu přípojek:

1. Stavba bude navržena a provedena v souladu s příslušnými normami: ČSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí, ČSN EN 805 Vodárenství – Požadavky na vnější síť a jejich součásti, ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky, ČSN 75 6101 Stokové síť a kanalizační přípojky, ČSN EN 752 Venkovní systémy stokových sítí a kanalizačních přípojek, ČSN EN 1610 Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení. Inženýrské síť budou uloženy dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Tlakové zkoušky vodovodní přípojky budou předepsány a provedeny dle ČSN 75 5911 Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí. Označení polohy vodárenských armatur bude provedeno dle ČSN 75 5025 Orientační tabulky rozvodné vodovodní sítě.
2. Při stavbě dojde ke styku (křížení, souběh, napojení) se zařízením v naší správě. Před zahájením stavby požádá investor v dostatečném předstihu o vytýčení zařízení v naší správě na tel. 702 292 656, p. Novák.
3. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je dané „Zákonem o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu“ §23 a činí 1,5 – 2,5m od líce potrubí na každou stranu. Při práci v ochranném pásmu je zapotřebí si počínat maximálně opatrně a překopy provádět ručně.
4. Napojení vodovodní a kanalizační přípojky provede provozovatel, aby nedošlo k ohrožení dodávky vody a její kvality a k ohrožení plynulého odvádění odpadních vod. Podmínka je relevantní v případě, že vodovodní přípojka bude napojována na řad předaný do provozování a nebude realizována zároveň se stavbou vodovodu pro veřejnou potřebu. Před zásypem potrubí přípojek ve veřejném prostranství je nutné vyzvat provozovatele ke kontrole!!
5. Z klimatických důvodů, kdy průměrná denní teplota klesá pod 5°C nelze realizovat nová připojování odběratelů na vodovodní a kanalizační řad. Důvodem je dodržení technologických postupů prací a zhoršené vlastnosti použitých materiálů.
6. **Stavebník přípojek je povinen prostřednictvím svého zhotovitele/dodavatele díla pokládku vodovodního a kanalizačního potrubí před zásypem výškopisně a polohopisně**

Adresa:
STAVOKOMPLET spol. s r.o.
Královická 251
250 01 Zápy

IČO: 47052945
DIČ: CZ47052945

Bank. spojení
KB - Praha – NONET
č.ú.139 04 201/0100

telefon: 326906087-8
fax: 326905093
e-mail: stavokomplet@stavokomplet.cz
www. stavokomplet.cz

zaměřit, přičemž po dokončení stavby vypracovat projekt skutečného provedení a jeden originál včetně nosiče el. dat (CD, DVD) s digitálním geodetickým zaměřením předat správci VAK.

B. Požadavky na řešení stavby a ostatní připomínky:

B.1 Vodovodní přípojka a areálový vodovod

7. Vodovodní přípojka bude dle PD provedena z potrubí PE 100, RC, d 75x6,8, SDR11. Dodatečné napojení na potrubí plánovaného uličního řadu PE d 110 bude provedeno vysazením přírubové odbočky T 100/65 a vod. šoupátka DN 65 se zemní teleskopickou soupravou v technickém standardu HAWLE. V případě realizace přípojky současně s uličním řadem bude odbočení přípojky realizováno na odbočnou elektrotvarovku se šoupátkem se zemní teleskopickou soupravou.
8. Vodovodní přípojka bude ukončena ve vodoměrné šachtě na pozemku odběratele dle PD vodoměrnou sestavou. Osazení vodoměru provede provozovatel. Navržen je vodoměr $Q_n=25$ m³/h; DN 50.
9. **Při navrhování vodoměrné sestavy a fakturačního vodoměru je nutné předem kontaktovat naši firmu. Před zahájením stavby je třeba navrhnout a odsouhlasit typ a velikost vodoměru dle přílohy.**
10. Vodoměrná šachta musí být zabezpečena proti proniku nečistot, povrchové a podzemní vody, to znamená nepropustná a s těsnou stropní konstrukcí proti gravitující dešťové vodě. V případě nepropustného podloží musí být odolná proti vzlaku od gravitující dešťové vody hromadící se v obsypu vodoměrné šachty. Vrchní líc poklopu umístěného mimo zpevněnou plochu se osazuje 10 cm nad terén. Minimální rozměry vstupu do šachty a poklopu musí být 0,6 x 0,6 m, tento rozměr nemůže být zúžen z bezpečnostních důvodů stupadlovým nebo příčlovým žebříkem. Z důvodu snadného odečtu, musí být poklop mimo pojezdnou plochu v provedení lehkém. Ke vstupu musí být zajištěn bezpečný a volný přístup.
11. Vodovodní přípojka může být napojena na vodovodní řad pro veřejnou potřebu teprve po provedení tlakových zkoušek, dezinfekce, proplachu, a provedení rozboru vzorku vody odsouhlaseného správcem VAK.
12. Systém pitné vody se systémem vody z jiného zdroje (či vody stagnující, vody požární není-li oddělený rozvod, dešťové, technologické či jinak pochybné) nesmí být dle §15 prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., k zákonu č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, obojí v platném znění, přímo propojen. Doplnění vody do topného teplovodního systému či systému chladicího (skrápění kondenzátorů) musí být provedeno tak, aby nemohlo dojít ke zpětnému nasátí do vnitřního rozvodu pitné vodovody v objektu, tedy přes potrubní oddělovač/přerušovač průtoků určený pro příslušnou třídu rizika podle ČSN EN 1717. **Uzavírací armatury a zpětné klapky nejsou považovány dle čl. 5.1.5 ČSN EN 805 za účinné pro splnění tohoto požadavku na oddělení systémů vody.**

B.2 Kanalizační přípojka a areálová kanalizace

13. Napojení přípojky PP DN 250, min. SN 10 (úsek „SŠstáv. - „Š1“) v délce cca 12m do stávající kanalizační šachty „SŠstáv.“ a její úpravu provede provozovatel na základě objednávky stavebníka, nebude-li dohodnuto jinak.
14. Revizní kanalizační šachty na přípojce a areálové kanalizaci jsou navrženy betonové, nepropustné, prům. 1,0m s poklopy s odpovídající únosností.
15. Do přípojky nesmí být zaústěn drtič kuchyňského odpadu.
16. **Dle PD nebudou dešťové vody svedeny do systému splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu.**
17. Odpadní vody z případného kuchyňského provozu (v PD typ „kavárna, rychlé občerstvení“ apod.) požadujeme odvádět přes lapač tuků.

Vypouštění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu – všeobecné požadavky na osazování předčisticích zařízení u odpadních vod, které svým charakterem překračují nejvyšší míru znečištění dle kanalizačního řádu – lapače tuků:

1. Zařízení na separaci tuků z gastronomických provozů (přípraven, vyvařoven, výdejna jídel apod.) musí svým místem osazení a dimenzováním separačního prostoru s ohledem na charakter znečištění odpadních vod na nátoky zajišťovat bezpečné dodržení nejvyšší míry znečištění dle příslušného Kanalizačního řádu kanalizace pro veřejnou potřebu v ukazateli míry znečištění EL. Při dimenzování je nutno uvažovat reálný výhled s ohledem na možné navýšení kapacity; zejména u podnikatelských provozů.
2. Při návrhu zařízení na separaci tuků je nutno provést důslednou segregaci vnitřní kanalizace obsahující tuky z přípravy a výdeje jídel od vnitřní kanalizace na odpadní vody pouze splaškové, technologické (u průmyslových objektů) a jiné.
3. Separační zařízení musí být vhodným způsobem chráněno před zamrzáním (hloubkou uložení nebo chráněno nenasákovou tepelnou izolací).
4. Separační zařízení musí být dobře přístupné pro periodickou kontrolu, čištění, vyklizení zachyceného tuku a sedimentu a také pro odběr vzorků na nátoky a odtoky.
5. Separační zařízení musí být umístěno na vhodném místě (mimo pojezdnou plochu), aby kontrolní vstupy do zařízení mohly být zabezpečeny proti neoprávněné manipulaci, poklopy byly těsné a snadno odnímatelné umožňující snadnou obsluhu a kontrolu.
6. Separační zařízení musí být vodotěsné a při osazení v nepropustném podloží odolné i proti vzltlaku podzemní vody či zvýšené hladině podzemní vody.
7. Kalový a záhytný prostor na separované tuky by měl být dimenzován s ohledem na způsob a ekonomickou likvidaci vzniklých odpadů specializovanou firmou.
8. Separační zařízení na zachycení tuků je vodním dílem, jeho návrh se řídí příslušnou normou, jeho povolení podléhá vodoprávnímu úřadu a bude provozováno podle provozního řádu. Limity pro vypouštění do kanalizace pro veřejnou potřebu, způsob odběru a četnost sledování budou určeny vodoprávním rozhodnutím a v souladu s kanalizačním řádem. Doporučujeme zkušební provoz stanovit o délce trvání 12 měsíců.
9. Výsledky stanovených rozborů budou periodicky zasílány vodoprávnímu orgánu a provozovateli kanalizace za účelem sledování a případné kontroly.

Závěr:

Před zahájením odběru vody a vypuštění odpadních vod odběratel uzavře smlouvu o odběru vody a vypouštění odpadních vod s provozovatelem vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a požádá o osazení vodoměru.

Za předpokladu splnění výše uvedených podmínek a připomínek souhlasíme s vydáním společného povolení ve společném územním a stavebním řízení.

Případné úpravy provedené oproti předložené PD k vyjádření požadujeme s námi konzultovat a předložit k vyjádření.

Toto vyjádření má platnost 1 rok.

S pozdravem

STAVOKOMPLET spol. s r.o.
VODOVODY A KANALIZACE
Tř. Královská 201
01 Brandýs nad Labem
IČO: 47052945 (4)
DIČ: CZ47052945

Ing. Martin Aleš

vedoucí oddělení vodovodů

Vodovody a kanalizace

STAVOKOMPLET spol. s r.o.

Požadované odběry vody pro návrh vodoměru

ID	výtoková armatura	DN	Počet výtokových armatur
		[mm]	
1	Výtokový ventil 1/2"	15	
2	Výtokový ventil 3/4"	20	
3	Výtokový ventil 1"	25	
4	Bidetové soupr. a baterie	15	
5	Dřezové baterie, výlevky	15	
6	Umyvadlové baterie	15	
7	Vanové baterie	15	
8	Sprchové baterie	15	
9	Nádržkový splachovač	15	
10	Tlakový splachovač	15	
11	Tlakový splachovač	20	
12	Léčeb. zařiz. a výčep. stol.	15	
13	Fontánky na pítí	15	
14	Počet bytových jednotek:	1 až 100	
	Jestliže přípojka s vodoměrem slouží i pro přívod vody k přípravě TUV, je nutno zadat dvojnásobný počet příslušných výtokových armatur!		
15	počet svislých požárních rozvodů		
poznámka			
Obec - Město:			
Připojovaná nemovitost čp. ulice			
Jméno a Příjmení vlastníka nemovitosti			
Datum a Podpis vlastníka nemovitosti			